rd avocats
& associés

CABINET RD AVOCATS & ASSOCIES
(REINHARD - DELRAN & ASSOCIES)
AVOCATS ASSOCIES
16, rue des Greffes - 30 000 NIMES
Tél. : 04.66.36.08.46 - *www.rdavocats.fr*

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT

Commune de NIMES (Gard)
88 Impasse des Chasseurs :
D'une villa avec dépendances, jardin et piscine

édifiée sur des parcelles de terre cadastrées SECTION CI n° 904 d'une contenance cadastrale de 2 a 92 ca, SECTION CI n° 905 d'une contenance cadastrale de 32 a 23 ca, ainsi que de la parcelle à usage de passage cadastrée SECTION CI n° 855 d'une contenance cadastrale de 2 a 21 ca.

SUR LA MISE A PRIX DE 120 000 €

OUTRE LES CHARGES

Adjudication fixée : LE JEUDI 12 JANVIER 2017 à 9 H

Devant le Juge de l'exécution du Tribunal de Grande Instance de NIMES
Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice - Boulevard des Arènes 30000 NIMES

Visite des lieux : le LUNDI 19/12/2016 de 14h à 15h30 par la SCP PRONER-OTT, Huissiers de Justice Associés à NIMES (Gard) - Tél. 04 66 67 57 73

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de NIMES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque, à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications, représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €. Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de NIMES et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites *www.rdavocats.fr & www.encheresjudiciaires.com*).

Il sera procédé à la requête du CREDIT FONCIER DE FRANCE, Société Anonyme au capital de 1 331 400 718,80 €, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS, sous le n° 542 029 848, dont le siège social est 19 Rue des Capucines - 75001 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, venant aux droits d'ENTENIAL, Société anciennement dénommée COMPTOIR DES ENTREPRENEURS, aux termes du traité de fusion conclu le 15 avril 2005 et approuvé par l'Assemblée Générale Extraordinaire du CREDIT FONCIER DE FRANCE du 1er juin 2005 dans lequel ENTENIAL a transmis l'ensemble de son patrimoine ; ayant pour avocat constitué la SCPA rd avocats & associés, Société Civile Professionnelle d'Avocats au Barreau de NIMES, dont le siège est à Nîmes, 16, rue des Greffes.

A la vente aux enchères des immeubles situés 88 Impasse des Chasseurs à NIMES (Gard), cadastré SECTION CI n° 855 d'une contenance cadastrale de 2 a 21 ca, SECTION CI n° 904 d'une contenance cadastrale de 2 a 92 ca, SECTION CI n° 905 d'une contenance cadastrale de 32 a 23 ca.

Lesdits biens consistent en une villa comprenant une pièce principale à usage de salon séjour disposant d'une cheminée & avec coin cuisine, d'un cellier, de trois chambres dont une équipée d'un coin douche (comprenant une cabine de douche et une vasque), une salle de bain (avec baignoire & douche) et un W-C.

L'étage de l'habitation comprend une pièce et les combles sont aménagées en deux pièces séparées par des montants en bois formant des rayonnages à usage de bibliothèque.

Les dépendances comprennent un cabanon de deux pièces communiquant entre elles, ainsi qu'un petit cabanon à usage d'atelier.

Superficie habitable : environ 119,69 m².

Chauffage : le chauffage de l'ensemble de la villa est assuré par une pompe chaleur pour la partie nuit et par climatisation réversible pour la partie séjour-cuisine.

Occupation : inoccupé.