



**Maître FRANÇOIS GILLES**  
**Avocat**  
14 Boulevard Louis Blanc 30100 ALES  
TEL 04 66 52 43 22

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES  
EN UN SEUL LOT**

**Commune de ALES (Gard)**  
**52 Grand Rue Jean Moulin**  
**D'un appartement de type 2**  
**en rez-de-chaussée et une cave**

constituant respectivement les lots n°35 (32/10.000èmes) & n°8 (2/10.000èmes), dans un ensemble immobilier soumis au régime de la copropriété dénommée « L'Hermitage » et édifié sur une parcelle cadastrée SECTION CB n°709 d'une contenance cadastrale 34a 70ca & SECTION CB n°747 d'une contenance cadastrale de 04a & 17ca Règlement de Copropriété-EDD publié le 20/09/1966, Vol. 2121 n°16 Modifié le 3/3/1977 et publié le 29/03/1977, Vol. 3006 n°26 Modifié le 21/4/1983 et publié le 3/5/1983, Vol.3881 n°10.

**SUR LA MISE A PRIX DE 8 000 €**  
OUTRE LES CHARGES

**Adjudication fixée : LE MARDI 17 JUILLET 2018 A 14H**

Devant le Juge de l'Exécution près le Tribunal de Grande Instance d'ALES salle Ordinaire des Ventes Palais de Justice  
3 Place Henri Barbusse. 30100 ALES

**Visite des lieux : le 03/07/2018 de 10h30 à 11h30**  
**par Maître Richard ANDRIEU, Huissier de Justice à**  
**LA GRAND COMBE (Gard) - Tél. 04 66 54 80 31**

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau d'ALES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications, représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €. Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'ALES et au Cabinet de l'avocat poursuivant. (CCV également disponible sur les sites [www.rdavocats.fr](http://www.rdavocats.fr) & [www.encheresjudiciaires.com](http://www.encheresjudiciaires.com)).

**Il sera procédé à la requête de CREDIT FONCIER DE FRANCE**, Société Anonyme à Directoire et Conseil de Surveillance, au capital de 1 331 400 718,80 €, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS, sous le n° 542 029 848, dont le siège social est 19 Rue des Capucines - 75001 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, **ayant pour avocat postulant Maître François GILLES**, Avocat au barreau d'Alès - 14 Boulevard Louis Blanc **et pour avocat plaidant la SCPA RD AVOCATS & ASSOCIÉS**, Avocats au Barreau de NIMES, dont le siège est à Nîmes, 16, rue des Greffes.

**A la vente aux enchères d'un immeuble** situé sur la Commune de ALES - 52 Grand Rue Jean Moulin constituant les lots n°35 (32/10.000èmes) & n°8 (2/10.000èmes), d'un ensemble immobilier soumis au régime de la copropriété dénommée «L'Hermitage» et édifié sur une parcelle cadastrée SECTION CB n°709 d'une contenance cadastrale 34a 70ca & SECTION CB n°747 d'une contenance cadastrale de 04a & 17ca  
Le lot n° 35 consiste en un appartement de type 2 comprenant un séjour avec coin cuisine et balcon, une chambre, une salle d'eau avec W-C.  
Le lot n° 8 consiste en une cave  
**Superficie habitable** : environ 41,45 m².  
**Occupation** : par le propriétaire.  
**Chauffage** : central

**Le Réveil** DU MIDI  
Journal d'informations générales habilité à publier les annonces légales et judiciaires  
43 boulevard Gambetta  
30000 NIMES  
04.66.76.18.90 - 04.66.76.18.91  
[www.reveildu midi.com](http://www.reveildu midi.com)

Atteste avoir reçu la présente annonce pour une parution dans le journal N°2523  
Du 08/06/2018 au 14/06/2018  
Le 06/06/2018  
Important : Cette annonce ne pourra en aucun cas être annulée.