



Maître FRANÇOIS GILLES
Avocat
14 Boulevard Louis Blanc 30100 ALES
TEL 04 66 52 43 22

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
EN UN SEUL LOT
SUR LIQUIDATION JUDICIAIRE**

**COMMUNE LES SALLES DU GARDON (Gard)
ZAC DE L'HABITARELLE :
D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER A USAGE
INDUSTRIEL COMPOSE DE 4 BATIMENTS
DONT UN LOCAL INDUSTRIEL, HANGARS,
BUREAUX ET LOCAL EMPLOYES»**

cadastrés section AD n°1169 pour une contenance de 1ha 35a 28ca,
AD n°1074 pour une contenance de 1ha 2a 30ca,
AD n°1168 Volume n°2 pour une contenance de 36a 14ca et
AD n°1168 Volume n°1 (pas de local rattaché à ce volume, celui-ci corres-
pondant à la toiture du bâtiment sis sur la parcelle cadastrée AD n°1168)
EDD en volumes publié le 01/08/2011 référence 2011P3716 et reprise pour
ordre publié le 23/11/2011 référence 2011D8433 .

SUR LA MISE A PRIX DE 400 000 €
avec faculté de baisse du quart puis du tiers
jusqu'à ce que vente s'en suive et ce à défaut d'enchères
OUTRE LES CHARGES

Adjudication fixée : LE MARDI 23 AVRIL 2019 A 14H00

Devant le Tribunal de Grande Instance d'ALES
Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice - 3 Place Henri
Barbusse 30100 ALES

**Visite des lieux : le MARDI 9 AVRIL 2019 de 09h00 à 10H00
par Maître Richard Andrieu, Huissier de Justice à LA
GRAND COMBE (Gard) – Tél. 04 66 54 80 31**

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de ALES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications, représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Tribunal de Grande Instance de ALES et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites www.rdavocats.fr & www.encheresjudiciaires.com).

Il sera procédé à la requête de SELARL ETUDE BALINCOURT représentée par Maître Frédéric TORELLI, Mandataire Judiciaire, dont le siège est sis 29 Rue des Lombards à NIMES CEDEX (30014), en sa qualité de liquidateur judiciaire de SHELBOX FRANCE SARL, inscrite au RCS de NIMES sous le n° 500 583 372, dont le siège social est sis PLAINE DE L'HABITARELLE 30110 LES SALLES-DU-GARDON, fonctions auxquelles il a été nommé suivant un Jugement rendu par le Tribunal de Commerce de NIMES en date du 05 mars 2013 ayant pour avocat postulant Maître François GILLES, Avocat au barreau d'Ales - 14 Boulevard Louis Blanc - 30100 ALES et pour avocat plaidant la SCPA rd avocats & associés, Avocats au Barreau de NIMES, dont le siège est à Nimes, 16, rue des Greffes. A la vente aux enchères en un seul lot sur liquidation judiciaire, sur la Commune les SALLES DU GARDON

(Gard) – ZAC DE L'HABITARELLE d'un ensemble immobilier à usage industriel composé de 4 bâtiments cadastrés section AD n°1169 pour une contenance de 1ha 35a 28ca, AD n°1074 pour une contenance de 1ha 2a 30ca, AD n°1168 Volume 2 pour une contenance de 36a 14ca et AD n°1168 Volume 1 (pas de local rattaché à ce volume, celui-ci correspondant à la toiture du bâtiment sis sur la parcelle cadastrée AD n°1168)

Cet immeuble consiste en 4 bâtiments dont un local industriel avec préau et hangar, un hangar indépendant, bureaux et local employés

Superficie : Local à usage industriel environ 4995 m² (locaux d'usinage 4035m², préau attenant 720m² et hangar attenant 240m²)

Hangar indépendant 100m² environ
Bâtiment Bureaux 410m² environ
Bâtiment Employés 183m² environ

Occupation : LIBRE
Chauffage : électrique

Le Réveil
DU MIDI

Journal d'informations générales habilité
à publier les annonces légales et judiciaires
43 boulevard Gambetta
30000 NIMES
04.66.76.18.90 - 04.66.76.18.91
www.reveildu midi.com

Atteste avoir reçu la présente
annonce pour une parution
dans le journal N°2561
Du 08/03/2019 au 14/03/2019
Le 01/03/2019
Important : Cette annonce ne pourra en
aucun cas être annulée.