

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

**COMMUNE DE MOLIERES-SUR-CEZE (Gard) 11 B Rue de La Cèze
D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER A USAGE D'HABITATION EN
R+3 avec ESPACE A USAGE DE GARAGE ET ATELIER,
UN BALCON ET UNE COUR**

cadastré section AD n°177 d'une contenance cadastrale de 2a 92ca

SUR LA MISE A PRIX DE 24 000 € OUTRE LES CHARGES

Adjudication fixée : LE MARDI 11 JUIN 2019 A 14H00

Devant le Juge de l'exécution du Tribunal de Grande Instance d'ALES - Salle
ordinaire des ventes au Palais de Justice 3 Place Henri Barbusse 30100 ALES

Visite des lieux : le MARDI 28 MAI 2019 DE 09H00 à 10H00

par Maître Richard ANDRIEU, Huissier de Justice
à LA GRAND COMBE (Gard) Tél. 04 66 54 80 31

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de ALES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications, représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Tribunal de Grande Instance de ALES et au Cabinet de l'avocat poursuivant
(CCV également disponible sur les sites www.rdavocats.fr & www.encheresjudiciaires.com).

Il sera procédé à la requête de BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE Société anonyme au capital de 529 548 810 €, immatriculée au RCS DE PARIS sous le N° B 542 097 902, dont le siège est 1 Boulevard Hausmann 75 009 PARIS, Anciennement dénommée CETELEM, venant aux droits de UNION DE CREDIT POUR LE BATIMENT (UCB) en suite de fusionabsorption approuvée suivant procès-verbal d'assemblée générale mixte ordinaire et extraordinaire de CETELEM en date du 30 juin 2008, représentée par son Président Directeur Général en exercice domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour avocat postulant Monsieur François GILLES, Avocat au Barreau d'ALES - 14 Bld Louis Blanc - 30100 ALES et pour Avocat plaçant la SCPA rd avocats & associés, Avocats au Barreau de NIMES, dont le siège est 16, rue des Greffes - 30012 NIMES
A la vente aux enchères en un seul lot sur la Commune de MOLIERES-SUR-CEZE (GARD) -

11 B Rue de la Cèze, d'un ensemble immobilier à usage d'habitation en R+3 avec espace à usage de garage et atelier, un balcon ainsi qu'une cour, cadastré section AD n°177 d'une contenance cadastrale de 2a 92ca

Cet immeuble se décompose ainsi :

En rez-de-jardin accès à l'espace à usage de garage et atelier avec escalier d'accès au **premier niveau** dont ce dernier comprend une chambre, une pièce de rangement, un WC, une cuisine, une salle de bains et un cellier.

Le deuxième niveau comprend une pièce à usage de salle de sport, deux chambres, deux salles de bains, une cuisine et un WC

Le troisième niveau est constitué d'un vaste grenier

Superficie habitable : Environ 178,76 m²

Occupation : par le propriétaire

Chauffage : fioul - cheminées a bois et convecteurs électriques.