



Maître FRANÇOIS GILLES

Avocat

14 Boulevard Louis Blanc 30100 ALES
TEL 04 66 52 43 22

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
EN UN SEUL LOT**

Commune de ALZON (Gard)

Quartier de la Placette :

**Une maison de village R+3 édifée sur une parcelle
de terre cadastrée Lieudit « LE VILLAGE »**

**SECTION AB n°135 d'une contenance cadastrale de 27ca &
SECTION AB n°136 d'une contenance cadastrale de 33ca**

SUR LA MISE A PRIX DE 23 000 €

OUTRE LES CHARGES

Avec faculté de baisse immédiate en cas de carence
jusqu'à ce qu'enchère s'ensuive

Adjudication fixée :

LE MARDI 10 SEPTEMBRE 2019 A 14H00

Devant le Juge de l'exécution du Tribunal de Grande Instance d'ALES
Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice
3 Place Henri Barbusse 30100 ALES

**Visite des lieux : le VENDREDI 23/08/2019 de 15H00 à 16H00
par Maître Richard ANDRIEU, Huissier de Justice à
LA GRAND COMBE (Gard) - Tél. 04 66 54 80 31**

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de ALES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de ALES et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites www.rdavocats.fr & www.encheresjudiciaires.com).

Il sera procédé à la requête de Maître Marc ANDRE, Mandataire Judiciaire, domicilié 22 Rue Taisson - 30100 ALES, pris en sa qualité de liquidateur judiciaire de Monsieur Frédéric Alain Fabien MAZZEI, né le 19 MAI 1970 à APT (84400), de nationalité française, divorcé de Madame Virginie Christine Aline LYOBARD par Jugement du Tribunal de Grande Instance de NIMES le 13 mars 2003, demeurant Chez Monsieur Jean-Paul BAYOL, 28 Rue Rouget de l'Isle - 30100 ALES et actuellement 137 Impasse du Château Silhol - Résidence Lumière et Vie - Etage 1 - Apart. 14 - 30000 NIMES, ayant pour avocat postulant **Monsieur François GILLES**, Avocat au Barreau d'ALES - 14 Bld Louis Blanc - 30100 ALES et pour Avocat plaidant la **SCPA rd avocats & associés**, Avocats au Barreau de NIMES, dont le siège est 16, rue des Greffes - 30012 NIMES

A la vente aux enchères de l'immeuble situé Quartier de la Placette à ALZON (Gard), édifié sur une parcelle de terre cadastrée Lieudit «LE VILLAGE» SECTION AB n° 135 d'une contenance cadastrale de 27ca & SECTION AB n°136 d'une contenance cadastrale de 33ca.

Cet immeuble consiste en une maison de village R+3 comprenant :

En rez-de-chaussée : un vestibule, une cuisine, un séjour

Au premier étage : une pièce en cours de rénovation, un salon

Au deuxième étage : deux chambres avec salle d'eau Au troisième étage : un palier, une pièce et une chambre

Chauffage : convecteurs électriques

Superficie habitable totale : environ 165 m².

Occupation : LIBRE

Le Réveil Atteste avoir reçu la présente
DU MIDI annonce pour une parution
dans le journal N°2580
43 boulevard Gambetta
30000 NIMES
04.66.76.18.90 - 04.66.76.18.91
www.reveildu midi.com
Du 19/07/2019 au 25/07/2019
Le 11/07/2019
Important : Cette annonce ne pourra en
aucun cas être annulée.