



Maître François GILLES AVOCAT

14 Boulevard Louis Blanc 30100 ALES
Tél. : 04.66.52.43.22

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

COMMUNE DE LES SALLES DU GARDON (Gard)

6 RUE DE LA POMAREDE :

**Une maison à usage d'habitation élevée d'un étage
sur son rez-de-chaussée avec terrasse et jardin**

cadastrée SECTION AB n°217 lieudit «LA POMAREDE»

d'une contenance cadastrale de 8a 67ca

& SECTION AB n°218 lieudit «6 Rue de la POMAREDE»

d'une contenance cadastrale de 2a 6ca

**SUR LA MISE A PRIX DE 15 000 €
OUTRE LES CHARGES**

Adjudication fixée :

LE MARDI 12 NOVEMBRE 2019 à 14H00

Devant le Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'ALES

Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice

3 Place Henri Barbusse 30100 ALES

**Visite des lieux : le MARDI 29/10/2019 de 11H00 à 12H00
par Maître Richard ANDRIEU, Huissier de Justice à
LA GRAND COMBE (Gard) - Tél. 04 66 54 80 31**

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de ALES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de ALES et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites www.rdavocats.fr & www.encheresjudiciaires.com).

Il sera procédé à la requête de CREDIT FONCIER DE FRANCE, Société Anonyme à Directoire et Conseil de Surveillance, au capital de 1 331 400 718,80 €, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS, sous le n° 542 029 848, dont le siège social est 19 Rue des Capucines - 75001 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour avocat postulant Monsieur François GILLES, Avocat au Barreau d'ALES - 14 Bld Louis Blanc - 30100 ALES et pour Avocat plaissant Maître Gabriel CHAMPION, membre de la SCPA rd avocats & associés, Avocats au Barreau de NIMES, dont le siège est 16, rue des Greffes - 30012 NIMES

A la vente aux enchères de l'immeuble situé 6 RUE DE LA POMAREDE - LES SALLES DU GARDON 30110, édifiée sur une parcelle de terre cadastrée SECTION AB

n°217 lieudit «LA POMAREDE» d'une contenance cadastrale de 8a 67ca & SECTION AB n°218 lieudit «6 rue de la POMAREDE» d'une contenance cadastrale de 2a 6ca

Cet immeuble consiste en une maison à usage d'habitation élevée d'un étage sur son rez-de-chaussée avec terrasse et jardin, comprenant :

En rez-de-chaussée : Un séjour salon et une pièce en cours de rénovation

A l'étage : Un couloir en L qui dessert une ancienne cuisine, trois chambres et une salle d'eau comprenant un WC, une cabine de douche et lavabo

Chauffage : radiateurs électriques

Superficie habitable totale : 102,79 m².

Occupation : LIBRE