

**SELARL GILLES VAISSIERE  
AVOCAT  
6, Rue de la République – 11000 CARCASSONNE  
Tél. : 04.68.47.71.70  
cirera-vaissiere.avocats@orange.fr**

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES  
SUR LIQUIDATION JUDICIAIRE  
EN UN SEUL LOT**

**COMMUNE DE CARCASSONNE (AUDE)  
9b RUE LAFAYETTE & 9 RUE DU VINGT-QUATRE FEVRIER**

**UN LOCAL COMMERCIAL AVEC ESPACES DE STOCKAGE cadastré  
SECTION AX N°16 Lieudit «9 B RUE LAFAYETTE » d'une contenance  
cadastrale de 1a 78ca et SECTION AX N°17 Lieudit « 9 RUE DU 24  
FEVRIER » d'une contenance cadastrale de 4a 64ca**

**SUR LA MISE A PRIX DE 88 000 € OUTRE LES CHARGES  
Avec faculté de baisse du quart puis de moitié en cas de carence d'enchères**

**Adjudication fixée : LE MARDI 1<sup>er</sup> FEVRIER 2022 A 9H30  
Devant le Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CARCASSONNE  
Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice – 28 Boulevard Jean-Jaurès  
11 000 CARCASSONNE**

**Visite des lieux : le JEUDI 27 JANVIER 2022 DE 14H00 à 15H30 par la SELARL AUXILIA  
JURIS, Huissiers de Justice Associés à CARCASSONNE (Aude) - Tél. 04 68 25 03 31**

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de CARCASSONNE contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CARCASSONNE et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites [www.rdavocats.fr](http://www.rdavocats.fr) & [www.encheresjudiciaires.com](http://www.encheresjudiciaires.com)).