



CABINET RD AVOCATS & ASSOCIES
(REINHARD - DELRAN & ASSOCIES)
AVOCATS ASSOCIES
16, rue des Greffes - 30 000 NIMES
Tél. : 04.66.36.08.46 - www.rdavocats.fr

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
EN UN LOT**

Commune de GALLARGUES LE MONTUEUX (Gard) - Lieudit « Camp Loubier et Payre » :

D'une villa de type 2, en duplex R+1, avec terrasse et terrain privatif d'environ 200 m², portant le n° 413 (54 sur le plan), ainsi que d'un emplacement de parking extérieur n° 292 du plan, d'une superficie de 12,50 m², constituant respectivement les lots n° 82 (& les 26/10 000èmes) & n° 292 (& les 2/10 000èmes) d'un ensemble immobilier soumis au régime de la copropriété dénommé « LES JASSES DE CAMARGUE » et cadastré SECTION AS n° 1, d'une contenance cadastrale de 1ha 94a 12ca & SECTION AS n° 2, d'une contenance cadastrale de 6ha 67a 83ca. Etant précisé que la parcelle AS n° 1 provient de la parcelle cadastrée SECTION B n° 824, suivant Procès-Verbal de remaniement du 4 septembre 2007, publié le 5 septembre 2007, Vol. 2007 P n° 10524/UD238 (changement de désignation), et que la parcelle AS n° 2 provient des parcelles cadastrées SECTION B n° 622 à 630, 1437 & 1464, suivant Procès-Verbal de remaniement du 4 septembre 2007, publié le 5 septembre 2007, Vol. 2007 P n° 10524/UD518 (réunion de parcelles).

**Etat Descriptif de Division publié le 13/06/2006, Vol. 2006 P n° 7110
& modificatif publié le 06/06/2007, Vol. 2007 P n° 6771.**

**SUR LA MISE A PRIX DE 20 000 €
OUTRE LES CHARGES**

**Adjudication fixée : LE JEUDI 24 MARS 2022 à 9H30
Devant le Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES
Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice - boulevard des Arènes 30 000 NIMES**

**Visite des lieux : le LUNDI 07/03/2022 de 14h à 15h par la SCP PRONER-OTT, Huissiers de Justice
Associés à NIMES (Gard) - Tél. 04 66 67 57 73**

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de NIMES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites www.rdavocats.fr & www.encheresjudiciaires.com).