



**CABINET RD AVOCATS & ASSOCIES  
(REINHARD - DELRAN & ASSOCIES)  
AVOCATS ASSOCIES  
16, rue des Greffes - 30 000 NIMES  
Tél. : 04.66.36.08.46 - www.rdavocats.fr**

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES  
EN UN LOT**

**Commune de NIMES (Gard) - 528 chemin de Valdegour :  
D'une villa de type 3 en rez-de-chaussée surélevée d'un étage, avec garage,  
remise, terrasse et jardin, constituant le lot n° 1 (avec les 1332/10 000èmes) d'un  
ensemble immobilier soumis au régime de la copropriété édifié sur une parcelle cadastrée  
SECTION KX 162, d'une contenance cadastrale de 19 a 65 ca,  
EDD & Règlement de copropriété publié le 26/05/2009, Vol. 2009 P n° 4834,  
Modificatif publié le 20/05/2011, Vol. 2011 P n° 5961.**

**SUR LA MISE A PRIX DE 120 000 €  
OUTRE LES CHARGES**

**Adjudication fixée : LE JEUDI 12 MAI 2022 à 9 H30  
Devant le Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES  
Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice boulevard des Arènes 30 000 NIMES**

**Visite des lieux : le LUNDI 25/04/2022 de 14h00 à 15h30 par la SCP PRONER - OTT,  
Huissiers de Justice Associés à NIMES (Gard) - Tél. 04 66 67 57 73**

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de NIMES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites [www.rdavocats.fr](http://www.rdavocats.fr) & [www.avoventes.fr](http://www.avoventes.fr)).