

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
EN UN SEUL LOT

COMMUNE DE MONTPELLIER (Hérault)
320 Avenue du Pont Trinquat
IMMEUBLE LE COLARO

D'UN APPARTEMENT à usage d'habitation de TYPE 3 situé au 1^{er} étage avec BALCON, GARAGE & CAVE, constituant les lots **N°42** (& les 33/10000èmes), **N°54** (& les 295/10000èmes), **N°110** (& les 44/10000èmes) dans un ensemble immobilier soumis au régime de la copropriété dénommée RESIDENCE LE COLARO, édifié sur une parcelle cadastrée **SECTION EY N°230** d'une contenance cadastrale de 22a 19ca

EDD & Règlement de copropriété publié le 10/4/1973, Volume 45 N°40
Modifié le 27/04/1973 et publié le 1^{er} Juin 1973, Volume 47 N°330
Modifié le 25/05/1973 & publié le 02/08/1973 Volume 51 N°289

SUR LA MISE A PRIX DE 50 000 € OUTRE LES CHARGES

Adjudication fixée : LE LUNDI 3 OCTOBRE 2022 à 14H00
Devant le Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de MONTPELLIER
Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice – SALLE AUGUSTE COMTE
Place Pierre FLOTTE – 34000 MONTPELLIER

Visite des lieux : le MERCREDI 21/09/2022 à 14H00 par la SCP BRAGER & ASSOCIES,
Huissiers de Justice associés à MONTPELLIER (HERAULT) - Tél. 04 67 60 33 11

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de MONTPELLIER contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de MONTPELLIER et au Cabinet de l'avocat poursuivant : avocat Postulant Maître Vincent RIEU membre de la SCP DORIA AVOCATS, Avocat au Barreau de MONTPELLIER – 23 Bis Rue Maguelone – 34000 MONTPELLIER et avocat plaissant la SCPA rd avocats & associés, Avocats au Barreau de NIMES, dont le siège est 16, rue des Greffes - 30000 NIMES.

(CCV également disponible sur les sites www.rdavocats.fr & www.avoventes.fr).

