



**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
EN UN SEUL LOT SUR LIQUIDATION JUDICIAIRE**

SUR REITERATION DES ENCHERES
Précédemment adjudagée sur surenchère à la somme de 453 000 €

COMMUNE DE ROUSSON (Gard) - 2 CHEMIN DES JARDINS

D'UN ENSEMBLE USINE/ATELIER sur deux niveaux cadastré SECTION AN N°152 d'une contenance cadastrale de 44a 53ca et SECTION AM N°73 d'une contenance cadastrale de 25a 46ca

SUR LA MISE A PRIX DE 250 000 € OUTRE LES CHARGES
Avec faculté de baisse du quart puis de moitié en cas de carence d'enchères

Adjudication fixée : LE MARDI 8 NOVEMBRE 2022 à 14H00
Devant le Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire d'ALES
Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice - 3 Place Henri Barbusse
30100 ALES

Visite des lieux : le MARDI 25/10/2022 de 09H00 à 10H00 par Maître Richard ANDRIEU,
Huissier de Justice à LA GRAND COMBE (Gard) - Tél. 04 66 54 80 31

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de ALES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ALES et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites www.rdavocats.fr & www.avoventes.fr)