



**CABINET RD AVOCATS & ASSOCIES
(REINHARD - DELRAN & ASSOCIES)
AVOCATS ASSOCIES
16, rue des Greffes - 30 000 NIMES
Tél. : 04.66.36.08.46 - www.rdavocats.fr**

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
EN UN LOT**

Commune de NIMES (Gard), 6 avenue Jean JAURES :

D'un **box fermé en sous-sol** constituant le **lot n° 16** (& les 18/10 000èmes) d'un ensemble immobilier soumis au régime de la copropriété, dénommé **résidence « LES JARDINS DE LA FONTAINE »**, cadastré **SECTION DV n° 475**, lieudit « 6 avenue Jean-Jaurès » d'une contenance cadastrale de 7 a 68 ca. **Règlement de copropriété et EDD** publié le 15/03/1977 Vol. 142 n° 368, correction de formalité le 17/05/2004, Vol. 2004 D 1106, elle-même corrigée le 06/04/2005, Vol. 2005 D 7118 ; Modificatif au règlement de copropriété & EDD publié le 18/02/2004, Vol. 2004 P n° 2232.

**SUR LA MISE A PRIX DE 23 000 €
OUTRE LES CHARGES**

Adjudication fixée : LE LUNDI 10 JUILLET 2023 à 9H30

**Devant le Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES
Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice - boulevard des Arènes 30 000 NIMES**

**Visite des lieux : le MERCREDI 28 JUIN 2023 de 14h30 à 15h30 par la SCP MOMBELLET -
VILLEFRANQUE, Commissaires de Justice Associés à NIMES (Gard) - Tél. 04 66 67 29 17**

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de NIMES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites www.rdavocats.fr & www.avoventes.fr).

Il sera procédé à la vente des biens ci-dessus désignés à la requête de la **BANQUE POPULAIRE DU SUD**, Société Coopérative à Personnel et Capital Variable immatriculée au registre du commerce et des sociétés de PERPIGNAN, sous le n° 554 200 808, dont le siège social est 38 Bd. Georges Clemenceau 66966 PERPIGNAN CEDEX, prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège ; ayant pour avocat constitué **la SCPA rd avocats & associés**, Société Civile Professionnelle d'Avocats au Barreau de NIMES, dont le siège est à Nîmes, 16, rue des Greffes.

Le box se trouve au niveau -1, avec inscription manuscrite du chiffre 16, au feutre, sur le pilier à gauche du portail.

Superficie : environ 20 m².

Occupation : par le propriétaire.