



CABINET RD AVOCATS & ASSOCIES
(REINHARD - DELRAN & ASSOCIES)
AVOCATS ASSOCIES
16, rue des Greffes - 30 000 NIMES
Tél. : 04.66.36.08.46 - www.rdavocats.fr

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
EN UN LOT**

Commune de GOUDARGUES (Gard) - 5 bis Place Martial BONNEFOND (entrée au 1 chemin des Jardins) :
D'une maison à usage d'habitation avec terrasse, jardin & annexe, figurant au
cadastre **SECTION C n° 884**, lieudit « LE VILLAGE », d'une contenance cadastrale de 8 ca
& **SECTION C n° 270**, lieudit « 5 Place de la Mairie », d'une contenance cadastrale de 1 a 50 ca **et le lot**
n°2. (EDD EN VOLUME + SERVITUDES publiés le 21/01/2011, Vol. 2011 P n° 533
& modification publiée le 23/11/2011, Vol. 2011 P n° 8918).

**SUR LA MISE A PRIX DE 28 000 €
OUTRE LES CHARGES**

Adjudication fixée : LE JEUDI 8 FEVRIER 2024 à 9H30
Devant le Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES
Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice - boulevard des Arènes 30 000 NIMES

Visite des lieux : le MARDI 23 JANVIER 2024 de 14h à 15h par la SCP TARDY-DAUZET,
Commissaires de Justice Associés à BAGNOLS-SUR-CEZE (Gard) - Tél. 04 66 89 52 18

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de NIMES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites www.rdavocats.fr & www.avoventes.fr).

Il sera procédé à la vente des biens ci-dessus désignés à la requête de CREDIT LOGEMENT, SA au capital de 1 259 850 270,00 € immatriculée au RCS de PARIS sous le n° 302 493 275, dont le siège social est 50 Boulevard Sébastopol 75155 PARIS CEDEX, prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège ; ayant pour avocat constitué la SCPA rd avocats & associés, Société Civile Professionnelle d'Avocats au Barreau de NIMES, dont le siège est à Nîmes, 16, rue des Greffes.

L'immeuble comprend un séjour/cuisine, 2 chambres, une salle d'eau avec W-C, une terrasse, un jardin & une annexe.

La partie habitable est située au 1^{er} étage.

Superficie habitable : 65,58 m².

Occupation : par le propriétaire.

Chauffage : climatisation réversible.