



CABINET RD AVOCATS & ASSOCIES  
(REINHARD - DELRAN & ASSOCIES)  
AVOCATS ASSOCIES  
3, rue Monjardin - 30 000 NIMES  
Tél. : 04.66.36.08.46 - www.rdavocats.fr

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES  
EN UN LOT**

Commune de NIMES (Gard) - 9 rue Alfred de Musset :

**D'un appartement situé au rez-de-chaussée d'une maison en R+1, avec porche et cour privative**, constituant le lot n° 1 (& les 428/1000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales) d'un ensemble immobilier soumis au régime de la copropriété, cadastré section HC 794, d'une contenance de 1 a 83 ca.  
(EDD et règlement de copropriété publié le 17/09/2012, sous la référence 3004P01 2012 P 10941).

**SUR LA MISE A PRIX DE 21 000 €  
OUTRE LES CHARGES**

**Adjudication fixée : LE JEUDI 10 AVRIL 2025 à 9H30**  
Devant le Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES  
Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice - boulevard des Arènes 30 000 NIMES

**Visite des lieux : le MARDI 01/04/2025 de 10h30 à 11h30 par la SCP MOMBELLET,**  
**Commissaire de Justice Associé à NIMES (Gard) - Tél. 04 66 67 29 17**

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de NIMES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites [www.rdavocats.fr](http://www.rdavocats.fr) & [www.avoventes.fr](http://www.avoventes.fr)).

Il sera procédé à la vente des biens ci-dessus désignés à la requête de CREDIT LOGEMENT, SA au capital de 1 259 850 270,00 € immatriculée au RCS de PARIS sous le n° 302 493 275, dont le siège social est 50 Boulevard Sébastopol 75155 PARIS CEDEX, prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège ; ayant pour avocat constitué la SCPA rd avocats & associés, Société Civile Professionnelle d'Avocats au Barreau de NIMES, dont le siège est à Nîmes, 3 rue Monjardin.

L'appartement comprend une pièce principale, une cuisine, un couloir, une salle d'eau, 2 chambres & un W-C.

Superficie habitable : 51,29 m<sup>2</sup>.

Chauffage : convecteurs & radiateur à condensation.

Occupation : par le propriétaire.