



SCP FORTUNET & ASSOCIES
Avocats
Hôtel Fortia de Montréal
10 rue du Roi René - 84 000 AVIGNON
Tél. : 04.90.14.35.00 - www.fortunet.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT

Commune de SORGUES (Vaucluse) - lieudit 911 Chemin Ile d'Oiselay :

D'un appartement de type 3 situé au rez-de-chaussée du bât. C porte droite entrée 7 & d'une cave située au sous-sol du

bât. C, constituant respectivement les lots n° 1551 (avec 328/48096èmes de la propriété du sol et des parties communes générales & les 56/1000èmes des parties communes spéciales au bât. C) & n° 1552 (avec les 2/48096èmes de la propriété du sol et des parties communes générales, et le 1/1000èmes des parties communes spéciales au bât. C), d'un ensemble immobilier soumis au régime de copropriété cadastré SECTION EE n° 104, d'une contenance de 01 ha 89 a 18 ca.

(EDD & règlement de copropriété publié le 12/10/1967, Vol. 3327 n° 2, modificatif publié le 17/07/1968, Vol. 3502 n° 20, modificatif publié le 18/12/1986, Vol. 4028 n° 1).

**SUR LA MISE A PRIX DE 11 000 €
OUTRE LES CHARGES**

Adjudication fixée : LE JEUDI 19 JUN 2025 à 14H00

**Devant le Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON
Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice
2 boulevard Limbert - 84 000 AVIGNON**

**Visite des lieux : le JEUDI 05/06/2025 de 11H00 à 12H00
par la SCP DAUZET - DESFOUR, Commissaires de Justice Associés
à BAGNOLS-SUR-CEZE (Gard) - Tél. 04.66.89.52.18**

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau d'AVIGNON contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites www.rdavocats.fr & www.avoventes.fr).

Il sera procédé à la requête de CREDIT LOGEMENT, Société anonyme au capital de 1 259 850 270,00 € immatriculée au RCS de PARIS sous le n° 302493275, dont le siège social est 50 Boulevard Sébastopol 75155 PARIS CEDEX, prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège ; ayant pour avocat postulant Maître Guillaume FORTUNET, membre du Cabinet FORTUNET & ASSOCIES, Avocat au Barreau d'Avignon, demeurant Hôtel Fortia de Montréal - 10 rue du Roi René - 84 000 AVIGNON, et pour avocat plaidant la SCPA rd avocats & associés, Avocats au Barreau de NIMES, dont le siège est 3 rue Monjardin - 30 000 NIMES.

L'appartement est composé d'une entrée avec couloir, d'une cuisine avec balcon, d'un séjour avec balcon, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant.

Chauffage : collectif au gaz.

Superficie habitable totale : environ 57,65 m² (superficie annexe 8,11 m²).

Occupation : inoccupé.