



CABINET RD AVOCATS & ASSOCIES
(REINHARD - DELRAN & ASSOCIES)
AVOCATS ASSOCIES
3, rue Monjardin - 30 000 NIMES
Tél. : 04.66.36.08.46 - www.rdavocats.fr

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
EN UN LOT**

Commune de BOUILLARGUES (Gard) - 3 rue de la Cave Coopérative :

D'un appartement à usage d'habitation situé au 2^{ème} étage & d'un garage,
constituant respectivement les **lots n° 11** (& les 244/1000^{èmes} des charges d'escalier, & les 174/1000^{èmes} des charges communes spéciales, & les 171/1000^{èmes} de la propriété du sol et des parties communes générales) **et n° 5** (& les 15/1000^{èmes} de la propriété du sol et des parties communes générales),
d'un ensemble immobilier soumis au régime de la copropriété, édifié sur une parcelle cadastrée
SECTION AE n°212, d'une contenance cadastrale de 3 a 29 ca.
(EDD et règlement de copropriété publié le 16/12/2010, Vol. 2010 P 13186).

**SUR LA MISE A PRIX DE 34 000 €
OUTRE LES CHARGES**

Adjudication fixée : LE JEUDI 22 JANVIER 2026 à 9H30

**Devant le Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES
Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice - boulevard des Arènes 30 000 NIMES**

<p><u>Visite des lieux</u> : le MERCREDI 14/01/2026 de 10h à 11h par la SCP MOMBELLET, Commissaire de Justice à NIMES (Gard) - Tél. 04 66 67 29 17</p>

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de NIMES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites www.rdavocats.fr & www.avoventes.fr).

Il sera procédé à la vente des biens ci-dessus désignés à la requête de CREDIT LOGEMENT, SA au capital de 1 259 850 270,00 € immatriculée au RCS de PARIS sous le n° 302 493 275, dont le siège social est 50 Boulevard Sébastopol 75155 PARIS CEDEX, prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège ; ayant pour avocat constitué la SCPA rd avocats & associés, Société Civile Professionnelle d'Avocats au Barreau de NIMES, dont le siège est à Nîmes, 3 rue Monjardin.

L'appartement comprend une pièce principale à usage de salle à manger/séjour/cuisine, un couloir, 2 chambres, une salle de bain & d'un W-C.

Superficie habitable : 59,84 m² (+ hors Carrez : 16,62 m²).

Chauffage : par convecteurs électriques.

Occupation : Loué en vertu d'un contrat de bail en date de février 2004, avec loyer mensuel de 807 € charges incluses.